

### SOPRAELEVAZIONE DI EDIFICIO PLURIFAMILIARE comune di TOLENTINO (mc) **Progetto DI AMPLIAMENTO AI SENSI DEL PIANO CASA LR 22/2009** **Progetto Arch. Paolo Cruciani**

#### Descrizione dell'intervento

Sopraelevazione parziale di un edificio residenziale plurifamiliare con ampliamento previsto dal Piano Casa della Regione Marche (L.R. 22/2009 s.m.i.). L'intervento prevede la demolizione completa dell'ultimo piano -costituito da muratura portante in blocchi di tufo e solaio in latero-cemento- e la ricostruzione della struttura portante in legno e delle pareti perimetrali con sistema stratificato a secco. Particolare attenzione è stata posta nell'uso di materiali leggeri per ottimizzare la risposta sismica dell'intero edificio mediante una riduzione e redistribuzione delle masse. Al fine di migliorare l'efficienza energetica sono stati adottati sistemi di pareti e tetto ventilati, oltre a ombreggiamenti con brise soleil, tenendo conto nella distribuzione degli ambienti dell'asse eliotermico e dei venti dominanti. Pur intervenendo solamente sull'ultimo livello, la composizione architettonica ha tenuto conto delle peculiarità dell'intero edificio, valorizzando l'esistente e armonizzando l'intervento di ampliamento per ottenere una forte caratterizzazione dell'opera, pur essendo facilmente riconoscibile il nuovo intervento nei suoi caratteri formali e funzionali.

#### immagini dell'intervento

{slimbox  
images/stories/stelvio/s\_1.jpg,images/stories/stelvio/s\_1ico.jpg,progetto;images/stories/stelvio/s\_2.jpg,images/stories/stelvio/s\_2ico.jpg;images/stories/stelvio/s\_3.jpg,images/stories/stelvio/s\_3ico.jpg;images/stories/stelvio/s\_4.jpg,images/stories/stelvio/s\_4ico.jpg;images/stories/stelvio/s\_5.jpg,images/stories/stelvio/s\_5ico.jpg;images/stories/stelvio/s\_6.jpg,images/stories/stelvio/s\_6ico.jpg;images/stories/stelvio/s\_7.jpg,images/stories/stelvio/s\_7ico.jpg;images/stories/stelvio/s\_8.jpg,images/stories/stelvio/s\_8ico.jpg;images/stories/stelvio/s\_9.jpg,images/stories/stelvio/s\_9ico.jpg;images/stories/stelvio/s\_10.jpg,images/stories/stelvio/s\_10ico.jpg;images/stories/stelvio/s\_11.jpg,images/stories/stelvio/s\_11ico.jpg;images/stories/stelvio/s\_12.jpg,images/stories/stelvio/s\_12ico.jpg;images/stories/stelvio/s\_13.jpg,images/stories/stelvio/s\_13ico.jpg;images/stories/stelvio/s\_14.jpg,images/stories/stelvio/s\_14ico.jpg;images/stories/stelvio/s\_15.jpg,images/stories/stelvio/s\_15ico.jpg;images/stories/stelvio/s\_16.jpg,images/stories/stelvio/s\_16ico.jpg;images/stories/stelvio/s\_17.jpg,images/stories/stelvio/s\_17ico.jpg;images/stories/stelvio/s\_18.jpg,images/stories/stelvio/s\_18ico.jpg}